

Planzeichnung für die 21. Änderung des Flächennutzungsplans

1. Art der baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO)

1.4.2. Sonstige Sondergebiete  
(§ 11 BauNVO)

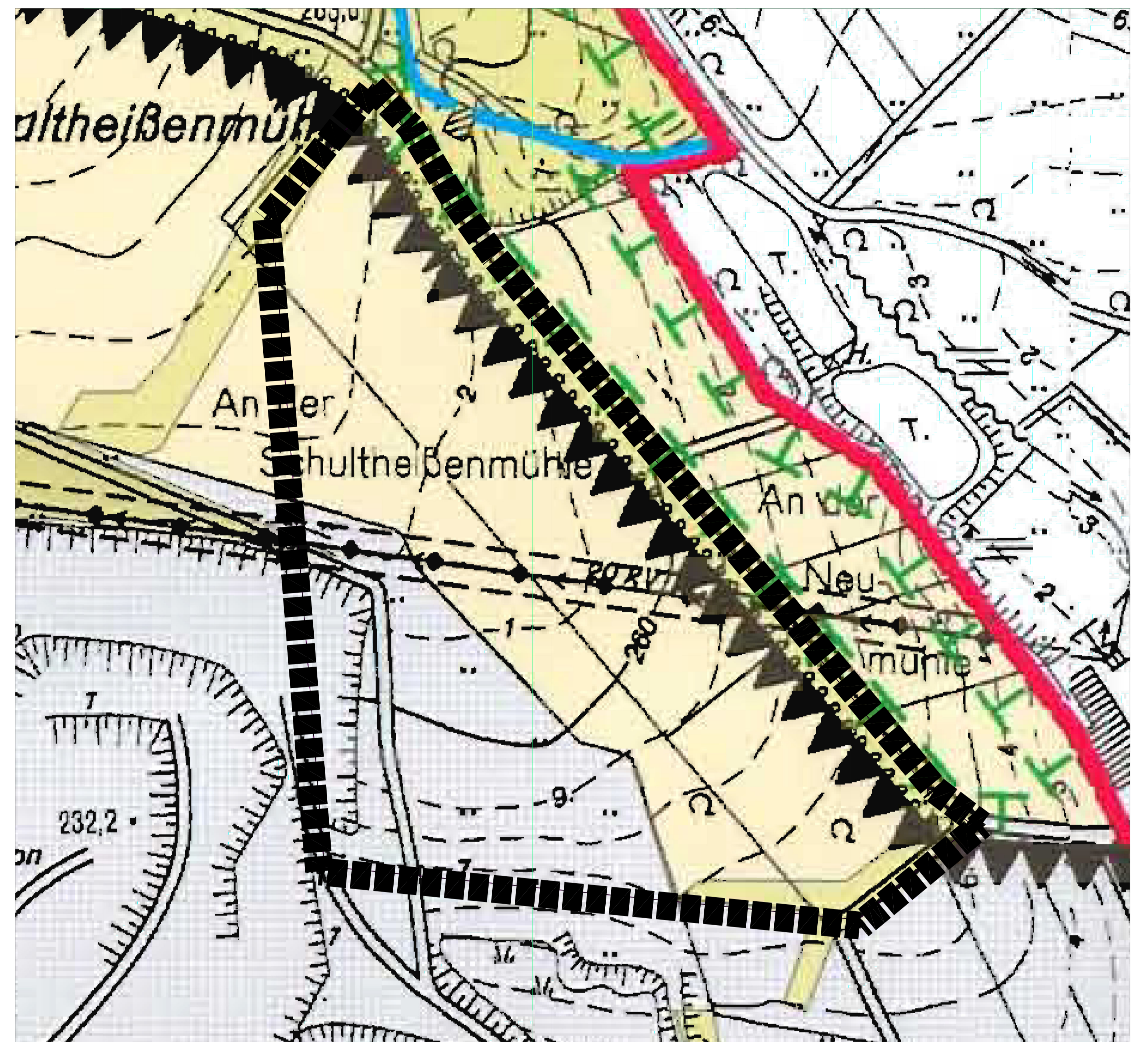
8. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)

8. oberirdisch

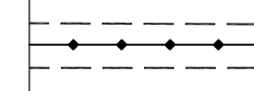

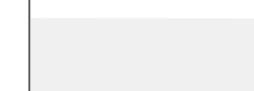


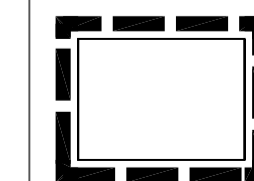
15. Sonstige Planzeichen


15.5. Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauGB)

15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
(§ 9 Abs. 7 BauGB)



Auszug aus dem wirksamen Flächennutzungsplan 2001 mit Abgrenzung des Änderungsbereichs der 21. Änderung des Flächennutzungsplans

-  ELT: Freileitung über 10 KV mit Schutzstreifen
-  Flächen für Abgrabung oder Gewinnung von Bodenschätzen
-  Tongrube / Basaltsteinbruch
-  Grünland
-  Acker
-  15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches, hier nicht parzellenscharf  
(§ 9 Abs. 7 BauGB)



Verbandsgemeinde Montabaur

**21. Änderung des Flächennutzungsplan  
"Solarpark Barbara" - Girod**

Verfahrensstand: § 3 Abs. 1/ § 4 Abs. 1/ § 2 Abs. 2 BauGB

Planer: R.Neuroth/ M.Brühl    M 1 : 1000    Stand: 04/2024